

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ NGHĨA TRUNG**

Số: 359 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Nghĩa Trung, ngày 30 tháng 3 năm 2026

## **THÔNG BÁO**

**Về việc nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước (lần cuối)**

Kính gửi:

- Hộ ông Lê Tiến Điện, thôn 6, xã Nghĩa Trung;
- Bà: Lê Thị Hồng Tươi, thôn 6, xã Nghĩa Trung.

Căn cứ Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của UBND huyện Bù Đăng (cũ) về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 1044/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của UBND huyện Bù Đăng (cũ) về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước (đợt 4);

Căn cứ Quyết định số 324/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND huyện Bù Đăng (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 325/QĐ-UBND ngày 04/11/2024 của UBND huyện Bù Đăng (cũ) về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước (đợt 4);

Theo phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai được Chính phủ quy định tại Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 và Công văn số 3690/UBND-KTN, ngày 12/3/2026 của UBND tỉnh hướng dẫn tiếp tục áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai theo quy định trước ngày Nghị định số 49/2026/NĐ-CP có hiệu lực trong thời gian UBND tỉnh chưa ban hành quy định mới.

UBND xã Nghĩa Trung kế thừa toàn bộ hồ sơ, tài liệu, các bước thực hiện và kết quả giải quyết của cơ quan, người có thẩm quyền đã thực hiện trước ngày Nghị định 151/2025/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (tại Mục b, Khoản 1, Điều 23); kết quả rà soát, trả lời của UBND xã Nghĩa đối với các nội dung kiến nghị của hộ ông Lê Tiến Điện.

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 171/TTr-P.KT ngày 27/3/2026, UBND xã Nghĩa Trung thông báo cho hộ ông Lê Tiến Điện và bà Lê Thị Hồng Tươi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng để đưa công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm công trình thủy lợi vùng cao biên giới tỉnh Bình Phước vào sử dụng (**lần cuối**), như sau:

### 1. Về giải quyết đơn thư kiến nghị

Từ khi triển khai dự án đến nay, hộ gia đình ông Điện đã có nhiều nội dung kiến nghị, phản ánh gửi đến các cấp có thẩm quyền để xem xét, giải quyết. Các nội dung này đã được UBND tỉnh, UBND huyện (trước đây) và UBND xã tổ chức kiểm tra, đối thoại và có văn bản trả lời cụ thể.

Cụ thể:

- UBND tỉnh Bình Phước (trước đây): Công văn số 953/UBND-TD ngày 18/3/2024;

- UBND huyện Bù Đăng (trước đây): Biên bản đối thoại ngày 11/6/2025 và ngày 27/6/2025;

- UBND xã:

+ Công văn số 167/UBND-TD ngày 13/8/2025;

+ Công văn số 442/UBND-KT ngày 30/9/2025;

+ Thông báo số 629/TB-UBND ngày 23/11/2025 (trên cơ sở nội dung chuyển đến của Đoàn Đại biểu Quốc hội);

+ Công văn số 346/UBND-TD ngày 10/3/2026.

Qua rà soát, các nội dung kiến nghị của hộ ông Điện chủ yếu mang tính lặp lại, đã được các cấp có thẩm quyền xem xét, trả lời đầy đủ, đúng quy định. UBND xã đã nhiều lần tổ chức làm việc, giải thích, vận động nhưng hộ gia đình vẫn tiếp tục kiến nghị các nội dung đã được giải quyết.

Hiện nay, trên cơ sở quy định pháp luật và hồ sơ vụ việc, UBND xã không còn cơ sở để tiếp tục xem xét, giải quyết lại các nội dung kiến nghị nêu trên.

Do đó, UBND xã kính đề nghị hộ gia đình ông Điện: Nghiên cứu các văn bản trả lời của các cấp có thẩm quyền; Thống nhất với phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã được phê duyệt;

Nhận tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, bàn giao mặt bằng để chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo, sớm đưa dự án vào hoạt động.

### 2. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ của hộ ông Lê Tiến Điện là: **1.849.512.000** đồng (*bằng chữ: Một tỷ, tám trăm bốn mươi chín triệu, năm trăm mười hai nghìn đồng chẵn*).

Trong đó:

+ Theo Quyết định số 324/QĐ-UBND là: 1.761.187.000 đồng.

+ Theo Quyết định số 325/QĐ-UBND là: 88.325.000 đồng.

Hiện nay, số tiền bồi thường, hỗ trợ của hộ ông được gửi tại Kho bạc Nhà nước khu vực XVII.

- Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ của bà Lê Thị Hồng Tươi là: **50.258.000** đồng (*bằng chữ: Năm mươi triệu, hai trăm năm mươi tám nghìn đồng chẵn*).

- Tổng số lô tái định cư được cấp: 03 lô, gồm: Hộ ông Lê Tiến Điện 01 lô; bà Lê Thị Hồng Tươi 01 lô và ông Lê Đức Anh 01 lô.

**3. Thời gian nhận tiền và bàn giao mặt bằng:** Sau khi nhận được thông báo này đề nghị hộ ông Lê Tiến Điện và bà Lê Thị Hồng Tươi liên hệ Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh nhận tiền, nhận tái định cư và chấp hành Quyết định thu hồi đất số 1509/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 của UBND huyện Bù Đăng (cũ), bàn giao mặt bằng cho UBND xã Nghĩa Trung trước ngày 03/4/2026.

#### 4. Tổ chức thực hiện:

- Giao Văn phòng HĐND&UBND xã phối hợp với Phòng Kinh tế và Ban quản lý thôn 6 tiến hành niêm yết công khai tại UBND xã Nghĩa Trung, Hội trường thôn 6 và gửi trực tiếp đến hộ dân. Việc thực hiện phải được lập thành biên bản và có sự chứng kiến của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam xã Nghĩa Trung.

- Giao Phòng Văn hóa – Xã hội; Trung tâm dịch vụ tổng hợp phát thanh định kỳ trên bản tin truyền thanh; đăng trên cổng thông tin của xã từ ngày ký thông báo đến hết ngày 03/4/2026.

- Đề nghị Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai đăng thông báo trên báo Đồng Nai.

#### 5. Hồ sơ pháp lý về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình:

STT	Số văn bản	Cơ quan ban hành	Nội dung văn bản
<b>I</b>	<b>Pháp lý chung</b>		
1	4427-QĐ-BNN-KH ngày 30/10/2017	Bộ NN và PTNT	QĐ phê duyệt dự án đầu tư xây dựng
2	Biên bản làm việc ngày 03/5/2018		Công bố dự án đầu tư
3	1593/QĐ-UBND ngày 22/8/2018	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình
4	182/TB-UBND ngày 31/10/2018	UBND huyện Bù Đăng	Thông báo thu hồi đất
5	123/KH-HĐBT-ĐARANA ngày 13/9/2019	Hội đồng bồi thường công trình	Kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
6	Biên bản làm việc ngày 01/11/2018		Thông báo niêm yết Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch kiểm kê (đợt 1)
7	Biên bản làm việc ngày 10/12/2018		Thông báo niêm yết Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch kiểm kê (đợt 2)

8	846/QĐ-UBND ngày 18/6/2019	UBND huyện Bù Đăng	Kiện toàn hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
9	1203/QĐ-UBND ngày 07/6/2019	UBND tỉnh Bình Phước	Quyết định phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường
10	1231/QĐ-UBND ngày 29/7/2019	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm.
11	95/TNMT ngày 24/9/2019	Phòng TNMT huyện Bù Đăng	Xác định loại đất đối với các trường hợp không có giấy CNQSDĐ
12	BB ngày 11/12/2019		Niêm iết Phương án bồi thường đợt 2
13	BB ngày 11/12/2019		Lấy ý kiến các hộ dân về PABT đợt 2
14	2785/QĐ-UBND ngày 31/12/2019	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 2)
15	1649/QĐ-UBND ngày 30/7/2019	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 3)
16	2834/QĐ-UBND ngày 14/12/2020	UBND huyện Bù Đăng	Kiện toàn hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
17	1509/QĐ-UBND ngày 30/7/2020	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định thu hồi đất đối với hộ ông Lê Tiến Điện
18	BB ngày 04/01/2021		Niêm iết Phương án bồi thường đợt 4
19	BB ngày 04/01/2021		Lấy ý kiến các hộ dân về PABT đợt 4
20	1044/QĐ-UBND ngày 15/4/2021	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (đợt 4)
21	953/UBND-TD ngày 18/3/2024	UBND tỉnh	Kết quả kiểm tra rà soát và trả lời cho các hộ dân
22	324/QĐ-UBND ngày 04/11/2024	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt điều chỉnh PABT đợt 3
23	325/QĐ-UBND ngày 04/11/2024	UBND huyện Bù Đăng	Quyết định phê duyệt điều chỉnh PABT đợt 4
24	Biên bản họp đối thoại ngày 10/01/2020	UBND xã Đức Liễu	Với các hộ dân có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP (Đợt 2)
25	Biên bản họp đối thoại ngày 17/03/2020	UBND xã Đức Liễu	Với các hộ dân có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP

26	Biên bản họp ngày 20/03/2020	Tại gia đình ông Lê Tiến Điện	Về việc giao hồ sơ theo đề nghị của hộ ông Lê Tiến Điện thuộc phạm vi GPMB công trình hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
27	317/BQLDA-KHTH ngày 11/05/2020	Ban QLDA tỉnh	Về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Điện
28	Biên bản họp ngày 13/8/2020	UBND xã Đức Liễu	Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ (đợt 2) - lần 3 và đợt 3 lần 1 công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
29	115/TB-BQLDA ngày 09/9/2020	Ban QLDA tỉnh	Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và khen thưởng công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
30	694/BQLDA-KHTH ngày 16/09/2020	Ban QLDA tỉnh	Về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Điện
31	123/TB-BQLDA ngày 30/9/2020	Ban QLDA tỉnh	Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và khen thưởng công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
32	Biên bản họp ngày 08/10/2020	UBND xã Đức Liễu	Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
33	852/BQLDA-KHTH ngày 09/11/2020	Ban QLDA tỉnh	Về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Điện (lần 3)
34	64/TB-BQLDA ngày 12/5/2021	Ban QLDA tỉnh	Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
35	67/TB-BQLDA ngày 18/5/2021	Ban QLDA tỉnh	Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
36	Biên bản họp ngày 26/5/2021	UBND xã Đức Liễu	Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP (đợt 4) lần 3
37	125/TB-BQLDA ngày 12/12/2024	Ban QLDA tỉnh	Thông báo về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
38	Biên bản họp ngày 17/12/2024	UBND xã Đức Liễu	Về việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho hộ ông Lê Tiến Điện theo các Quyết định của UBND huyện Bù Đăng: số 324/QĐ-UBND ngày 04/11/2024, số 325/QĐ-UBND ngày 04/11/2025 lần 1

39	178/BC-UBND ngày 02/08/2021	UBND huyện Bù Đăng	Nội dung phản ánh của ông Lê Tiến Điện và 03 hộ dân ngụ tại thôn 6, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước
40	414/BQLDA-KHTH ngày 28/5/2021	Ban QLDA tỉnh	Về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Điện (lần 4)
41	Biên bản làm việc ngày 24/03/2021	Tại gia đình ông Lê Tiến Điện	Đối thoại, giải thích và ghi nhận ý kiến đối với hộ ông Lê Tiến Điện về Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chi tiết của hộ ông
42	303/UBND-TD ngày 29/03/2022	UBND huyện Bù Đăng	Về việc trả lời đơn kiến nghị của ông Lê Tiến Điện
43	356/UBND-TD ngày 20/03/2023	UBND huyện Bù Đăng	Về việc trả lời ý kiến, kiến nghị của công dân
44	Đơn đề nghị	Ông Lê Tiến Điện	Vv hỗ trợ di dời nhà ở dưới ao và chuồng heo hiện hữu
45	Biên bản làm việc ngày 23/05/2022	Tại gia đình ông Lê Tiến Điện	Vv ghi nhận các ý kiến đối với hộ ông Lê Tiến Điện thuộc phạm vi GPMB công trình Hồ chứa nước Đarana
46	Biên bản làm việc ngày 02/06/2022	Tại gia đình ông Lê Tiến Điện	Vv kiểm tra, giải đáp các kiến nghị của hộ ông Lê Tiến Điện thuộc phạm vi GPMB công trình Hồ chứa nước Đarana
47	Biên bản làm việc ngày 06/06/2022	Tại gia đình ông Lê Tiến Điện	Vv kiểm tra, giải đáp các kiến nghị của hộ ông Lê Tiến Điện thuộc phạm vi GPMB công trình Hồ chứa nước Đarana
48	Biên bản làm việc ngày 07/09/2022	UBND xã Đức Liễu	Vv Đối thoại (lần cuối) với hộ ông Lê Tiến Điện thuộc phạm vi thu hồi đất để xây dựng công trình Hồ chứa nước Đarana thuộc dự án Cụm CTTLVCBG tỉnh BP
49	1730/UBND-KT ngày 13/09/2023	UBND huyện Bù Đăng	Về việc trả lời nội dung phản ánh của ông Lê Tiến Điện, ngụ tại thôn 6, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng
50	1845/UBND-TD ngày 31/07/2024	UBND huyện Bù Đăng	Về việc trả lời nội dung kiến nghị của ông Lê Tiến Điện - Địa chỉ: Thôn 6, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng
51	345/BC-UBND ngày 29/08/2024	UBND huyện Bù Đăng	Kết quả kiểm tra, rà soát theo nội dung Đơn của hộ ông Lê Tiến Điện liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Hồ chứa nước Đarana

52	156/TB-UBND ngày 11/04/2025	UBND tỉnh Bình Phước	Kết luận của Phó Chánh Thanh tra tỉnh Phạm Công Đức tại buổi tiếp ông Lê Tiến Điện, ông Nguyễn Văn Tám, ông Ngô Văn Hội ngày 03/4/2025
53	01/BB-UBND ngày 11/06/2025	UBND huyện Bù Đăng	Vv Đối thoại với ông Lê Tiến Điện - Ngụ tại thôn 6, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hồ chứa nước Đarana
54	10/BB-UBND ngày 27/06/2025	UBND huyện Bù Đăng	BB Đối thoại với ông Lê Tiến Điện - Ngụ tại thôn 6, xã Đức Liễu, huyện Bù Đăng liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Hồ chứa nước Đarana
55	167/UBND-TD ngày 13/08/2025 (Kèm bảng tổng hợp)	UBND xã Nghĩa Trung	VV thông báo kết quả rà soát các nội dung kiến nghị của hộ ông Lê Tiến Điện
56	442/UBND-KT ngày 30/09/2025	UBND xã Nghĩa Trung	Vv trả lời ý kiến, kiến nghị của công dân Lê Tiến Điện
57	120/BC-UBND ngày 13/10/2025	UBND xã Nghĩa Trung	Kết quả giải quyết đơn của ông Lê Tiến Điện và nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 953/UBND-TD ngày 18/3/2024
58	629/TB-UBND ngày 23/11/2025	UBND xã Nghĩa Trung	Vv xử lý, giải quyết tố cáo
59	171/BC-UBND ngày 24/11/2025	UBND xã Nghĩa Trung	Kết quả giải quyết đơn khiếu nại tố cáo của ông Lê Tiến Điện, thường trú tại thôn 6, xã Nghĩa Trung, tỉnh Đồng Nai
<b>II</b>	<b>Hồ sơ bồi thường</b>	<b>Ngày lập</b>	
1	Biên bản kiểm kê	Ngày 19/11/2018	
2	BB xác định giá trị bồi thường	Ngày 30/7/2020	
3	Biên bản áp giá	Ngày 26/3/2021	
4	Biên bản áp giá bổ sung (đợt 4)	Ngày 08/9/2024	
5	Biên bản áp giá điều chỉnh (đợt 3-4)	Ngày 08/9/2024	
6	Phiếu xác nhận nguồn gốc đất (đối với thửa đất chưa có giấy CNQSDĐ)		

7	Phiếu xác định Khu vực - Vị trí các thửa đất	Ngày 06/3/2019
8	Trích lục bản đồ địa chính các thửa đất	Năm 2018

UBND xã Nghĩa Trung thông báo tới hộ dân được biết và chấp hành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- PCT UBND tỉnh Hồ Văn Hà;
- HĐBT GPMB công trình;
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- TT, BTV Đảng ủy xã;
- BCH Đảng bộ xã;
- TT HĐND xã
- CT, các PCT UBND xã;
- UBMTTQVN xã;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng Văn hóa - Xã hội;
- Văn phòng HĐND&UBND xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Minh Lâm**